



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.12.2023

№ 4028

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2309 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 20.11.2023 № 15046:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2309 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1333 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:4380 (20 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, в 0.30 км на северо-восток от д. Большакино;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:4399 (444 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, примерно в 0,53 км по направлению на северо-восток от д. Большакино;

- в кадастровом квартале 59:32:3250001 (869 кв.м).

Цель: Для строительства линейного объекта: Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 1, КВЛ 10кВ

Тишкино для электроснабжения деревни Большакино.

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 06.12.2023 № 4028

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 1, КВЛ 10кВ Тишкино для электроснабжения деревни Большакино

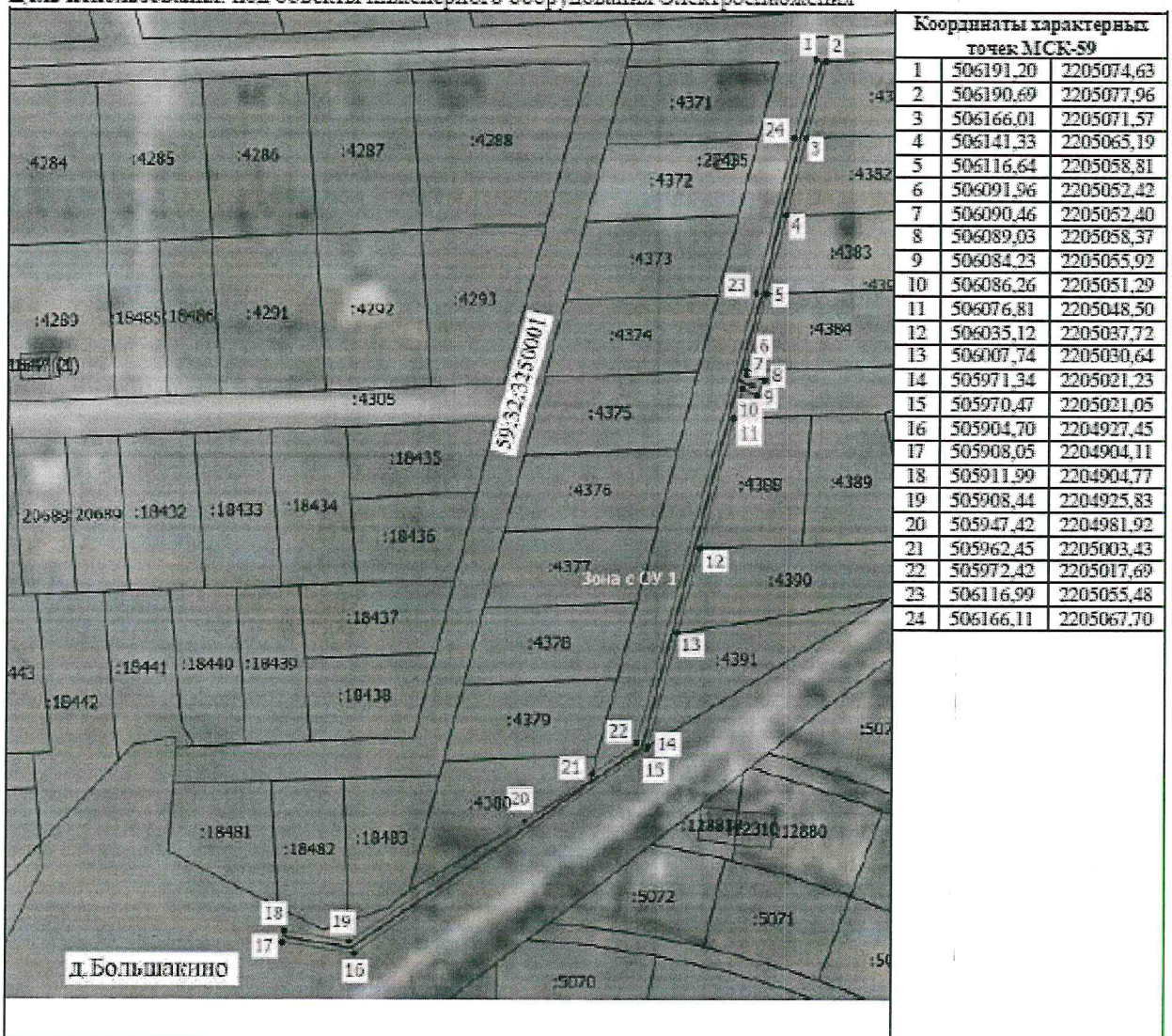
Местоположение объекта: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д.Большакино

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1333

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования Электроснабжения



Масштаб 1: 2500

Условные обозначения

- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 11352 - Кадастровый номер земельного участка
- 59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала
- д.Большакино - Наименование населенного пункта
- - Граница испрашиваемого земельного участка

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3250001**:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 869 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 258,50 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $869 * 258,50 * 49 * 0,01\% = 1100,72$ рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 1100,72 рублей (Одна тысяча сто рублей 72 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 06.12.2023 № 4028

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120